



Öffentlicher Teil der

Niederschrift

über die 18. Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bechtolsheim
der Wahlperiode 2019 – 2024

am 26. Oktober 2021

in der Musikhalle der Ortsgemeinde Bechtolsheim

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

SITZUNGSTEILNEHMER

ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung	Stimmrecht
Mann, Dieter	Ortsbürgermeister und Vorsitzender		ja
Dr. Strecker, Harald	Erster Beigeordneter u. Ratsmitglied		ja
Uhink, Mathias	Beigeordneter u. Ratsmitglied		ja
Borlinghaus, Axel	Ratsmitglied		ja
Breivogel, Sylvia	Ratsmitglied		ja
Dolata, Jens	Ratsmitglied		ja
Flick, Ronald	Ratsmitglied		ja
Jennewein, Albert	Ratsmitglied		ja
Jennewein, Sabrina	Ratsmitglied		ja
Maas, Helmut	Ratsmitglied		ja
Müller, Thilo	Ratsmitglied		ja
Scherning, Frank	Ratsmitglied		ja
Schmelzer, Sandra	Ratsmitglied		ja
Wieland, Annedore	Ratsmitglied		ja

NICHT ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung
Brand, Gerhard	Ratsmitglied	
Eisenbarth, Holger	Ratsmitglied	
Ullmer, Kai	Ratsmitglied	

SCHRIFTFÜHRER - VERWALTUNGSMITARBEITER

Name	Funktion	Bemerkung
Baro, Axel		
Unger, Steffen	Bürgermeister (VG Alzey-Land)	
Vomland, Elke	Schriftführerin	

GÄSTE / ZUHÖRER

Name	Funktion	Bemerkung
Butsch, Angela	Planungsbüro Butsch+Faber, Flonheim	zu TOP 1
Zeis, Christoph	Energie- und Dienstleistungsgesellschaft Rheinhessen-Nahe mbH, Nieder-Olm	zu TOP 2

6 Zuhörer

Ortsbürgermeister und Vorsitzender Dieter Mann begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass mit Schreiben vom 19.10.2021 form- und fristgerecht gemäß § 34 Absatz 2 der Gemeindeordnung zur Sitzung eingeladen wurde.

Der Vorsitzende stellt aufgrund der Anwesenheit von mehr als der Hälfte der gesetzlichen Zahl der Ratsmitglieder die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bechtolsheim fest.

Wegen der Corona-Pandemie findet die 18. Sitzung des Ortsgemeinderates in der Musikhalle und unter Beachtung der geltenden Hygienevorschriften statt. Die Abstandsregelungen werden eingehalten; Desinfektionsmittel und Mikrofone stehen zur Verfügung. Zutritt zum Saal und den Toiletten ist nur einzeln und mit Mundschutz gestattet.

Dem Vorschlag des Vorsitzenden, die Tagesordnung wie folgt zu ändern, stimmen die Ratsmitglieder einstimmig zu.

- Ergänzung der Tagesordnung gemäß § 34 Abs. 7 Satz 1 Nr. 1 GemO: TOP 4 „Rathausanierung; Vergabe für die Untersuchung des Dachtragwerkes; Beratung und Beschlussfassung“ (erforderliche Mehrheit: Zweidrittelmehrheit).

Da seitens der Gemeinde und seitens der Ratsmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorliegen, erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

Tagesordnung

(unter Beachtung der nach § 34 Abs. 7 GemO erfolgten Änderungen)

Öffentlicher Teil

1. Bebauungsplan "Grundschule" der Ortsgemeinde Bechtolsheim;
Verabschiedung des geänderten Bebauungsplanvorentwurfes für die Verfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/112
Beratung und Beschlussfassung
2. Vorstellung eines Energiekonzeptes für die Grundschule sowie Zustimmung zur Einbeziehung geplanten Wohnbauflächen und Einrichtungen der OG
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/113
Beratung und Beschlussfassung
3. Bebauungsplan "Grundschule" der Ortsgemeinde Bechtolsheim;
Beschluss über die Durchführung des frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahrens gemäß § 3 Absatz 1 BauGB
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/114
Beratung und Beschlussfassung

4. Auftragsvergabe; Kampfmittelortung im Erschließungsgebiet Dolgesheimer Straße in Bechtolsheim
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/109
Beratung und Beschlussfassung
5. Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§114 GemO)
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/105
Beratung und Beschlussfassung
6. Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§114 GemO)
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/107
Beratung und Beschlussfassung
7. Annahme von Spenden
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/108
Beratung und Beschlussfassung
8. Breitbandausbau gesamte VG in eigenwirtschaftlicher Leistung durch INEXIO/Deutsche Glasfaser
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/097
Beratung und Beschlussfassung
9. Umrüstung der Straßenbeleuchtung/Natriumdampflampen auf LED-Leuchten; Grundsatzbeschluss zur Beauftragung eines Ingenieurbüros
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/110
Beratung und Beschlussfassung
10. Bauantrag Nr. 254/2021
Umbau und energetische Sanierung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage (Befreiung von der max. zulässigen Traufe)
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/111
Beratung und Beschlussfassung
11. Sanierung der Küche in der Ev. Kindertagesstätte;
Vergabe der Kücheneinrichtung
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/116
Beratung und Beschlussfassung
12. Ermächtigung der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land zur Ausschreibung und Auftragsvergabe der Gaslieferung der Ortsgemeinde Bechtolsheim
Beschlussvorlage Nr. 19-24/03/115
Beratung und Beschlussfassung
13. Seniorennachmittag
Beratung und Beschlussfassung
14. Rathaussanierung; Vergabe für die Untersuchung des Dachtragwerkes
Tischvorlage Nr. 19-24/03/117
Beratung und Beschlussfassung

15. Mitteilungen und Anfragen
16. Einwohnerfragestunde
18. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
Information

Öffentlicher Teil

**Tagesordnungspunkt 1: Bebauungsplan "Grundschule" der Ortsgemeinde Bechtolsheim;
Verabschiedung des geänderten
Bebauungsplanvorentwurfes für die Verfahren nach § 3
Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB**

Ortsbürgermeister Mann erteilt Frau Angela Butsch vom Planungsbüro Butsch & Faber das Wort. Frau Butsch zeigt eine Skizze des Entwurfs des Bebauungsplans und weist auf die geringfügigen Änderungen hin, die sich seit dem Aufstellungsbeschluss 2019 in Bezug auf Grundstückstauschgeschäfte entstanden sind. Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung werden Ver- und Entsorger, Landschaftsschutz, Stellplatzabgrenzungen, Buswendeplätze, Geh-/Fahr- und Leitungsrechte usw. berücksichtigt. Leitungsrechte im Zusammenhang mit dem Energiekonzept (Tagesordnungspunkt 2) werden privatrechtlich in den jeweiligen Kaufverträgen für die Baugrundstücke vereinbart.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bechtolsheim stimmt dem Bebauungsplanvorentwurf „Grundschule“ in der vorgestellten Fassung zu.

Der Planzustimmungsbeschluss des Gemeinderates vom 08.04.2019 wird hiermit aufgehoben.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 2: Vorstellung eines Energiekonzeptes für die Grundschule sowie Zustimmung zur Einbeziehung geplanten Wohnbauflächen und Einrichtungen der OG

Ortsbürgermeister Mann erteilt Herrn Christoph Zeis, Geschäftsführer der Energiedienstleistungsgesellschaft Rheinhessen-Nahe mbH (EDG), das Wort.

Herr Zeis stellt das Energiekonzept für eine „Kalte Nahwärmeversorgung“ der neuen Grundschule Bechtolsheim vor, eine oberflächennahe Geothermie mit Solar-Wasser-Wärmepumpen zum Heizen und Kühlen. Es sind 18 Erdsondenbohrungen à 100 m zur Gewinnung von Erdwärme und für die Verlängerungen für den Anschluss des umliegenden Baugebiets erforderlich. Die Schule wird eine Photovoltaikanlage auf dem Dach und einen Batteriespeicher erhalten. Die Erschließung bzw. der Anschluss der umliegenden Grundstücke kann mit einer Satzung, wie z. B. beim Projekt Gensingen geregelt werden. Die Kosten werden auf den Grundstückspreis umgelegt und die Energieversorgung im Kaufvertrag geregelt. Über Baukostenzuschüsse sollte man sich als Interessent informieren, denn die Wärmepumpe muss von der Bauherrschaft erworben werden. Die Vertragslaufzeit beträgt laut AVG Fernwärmeverordnung maximal 10 Jahre. Die Flatrate bleibt unverändert, Kosten für den Strom für die Wärmepumpe fallen zusätzlich an.

Die Verbandsgemeinde verfügt über Mustererschließungsverträge. Es wird überlegt, die privaten Grundstücke vor Fertigstellung des Grundschulgebäudes an das Wärmekonzept anzuschließen. Hierfür ist die Zusage der Gemeinde erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bechtolsheim stimmt der Einbeziehung der künftigen Wohnbauflächen der Ortsgemeinde aus dem Plangebiet „Grundschule“ in das Energiekonzept „Kalte Nahwärmeversorgung“ der Energiedienstleistungsgesellschaft Rheinhessen-Nahe mbH aus Nieder-Olm zu.

Weiterhin beschließt der Gemeinderat, dass beim Verkauf der gemeindeeigenen Baugrundstücke, die vertragliche Bindung zur Energieversorgung durch die EDG, Nieder-Olm, in den Grundstückskaufverträgen aufgenommen wird.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

**Tagesordnungspunkt 3: Bebauungsplan "Grundschule" der Ortsgemeinde Bechtolsheim;
Beschluss über die Durchführung des frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahrens gemäß § 3 Absatz 1 BauGB**

Herr Baro, Sachbearbeiter des Fachbereiches II Bauen und Umwelt der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land, erläutert, dass im Zuge des Aufstellungsverfahrens zunächst das frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahren und das frühzeitige Beteiligungsverfahren der Behörden, sonstigen Trägern öffentlicher Belange und benachbarten Gemeinden durchzuführen ist; hierzu ist ein Beschluss des Gemeinderates erforderlich. Alle Unterlagen werden 4 Wochen bei der Verbandsgemeinde Alzey-Land offengelegt.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bechtolsheim beschließt die Durchführung des frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahrens gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplanes „Grundschule“ der Ortsgemeinde Bechtolsheim als vierwöchige Offenlage der Planunterlagen im Verwaltungsgebäude der Verbandsgemeinde Alzey-Land durchzuführen. Zusätzlich werden die Planunterlagen im Internet auf der Homepage der Verbandsgemeinde Alzey-Land und der Internet Plattform „Geoportal“ des Landes Rheinland-Pfalz veröffentlicht.

Die Öffentlichkeit ist durch die ortsübliche Bekanntmachung im Nachrichtenblatt dazu einzuladen. Während dieser Offenlage der Planunterlagen ist Gelegenheit zur Äußerung und zur Erörterung zu geben.

Über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist ein Protokoll anzufertigen; das Protokoll ist dem Gemeinderat im Zuge des weiteren Verfahrens zur Kenntnis zu geben.

Das Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den Nachbargemeinden ist parallel von der Verwaltung durchzuführen.

Der Plandurchführungsbeschluss vom 08.04.2019 wird hiermit aufgehoben.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 4: Auftragsvergabe; Kampfmittelortung im Erschließungsgebiet Dolgesheimer Straße in Bechtolsheim

Für das Baugebiet „Dolgesheimer Straße“ wurde eine Kampfmittelrisikoüberprüfung durch kombinierte Luftbild- und Aktenauswertungen erstellt und eine potentielle Kampfmittelbelastung ermittelt, weshalb weiterer Erkundungsbedarf besteht.

Von der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land wurden Angebote über eine weiterführende Kampfmittelortung eingeholt. Die Verbandsgemeinde schlägt vor, der Fa. KMO Welker GmbH als wirtschaftlichsten Anbieter den Auftrag mit einer Summe von 1.469,65 € brutto bei einer Fläche von 1.500 m² zu erteilen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der Firma Kampfmittelortung Welker GmbH aus Kirn den Auftrag zur Kampfmittelortung im Erschließungsgebiet Dolgesheimer Straße, als wirtschaftlichsten Anbieter zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 5: Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§114 GemO)

Den Vorsitz übernimmt nun die Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Anne Wieland.

Anne Wieland berichtet, dass der Rechnungsprüfungsausschuss in seiner Sitzung am 13.10.2021 den Jahresabschluss, bestehend aus Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, Teilrechnungen, Bilanz und Anhang der Ortsgemeinde Bechtolsheim für das Haushaltsjahr 2019 nach den Bestimmungen der §§ 112 und 113 geprüft hat. Sie erläutert die Ergebnisse.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses die Jahresrechnung 2019 der Ortsgemeinde Bechtolsheim (§114 Abs. 1 S. 1 GemO).

Der Beschluss erfolgt mit 9 Ja-Stimmen bei 2 Stimmenthaltungen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses, dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Ortsgemeinde Bechtolsheim, sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Alzey-Land für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2019 Entlastung zu erteilen (§114 Abs. 1 S.2 GemO).

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Hinweis: Ortsbürgermeister Mann, Erster Beigeordneter Strecker, Beigeordneter Uhinck und Bürgermeister Unger nehmen an der Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§ 114 GemO) auf Grund der Vorgaben (Ausschlussgründe) der VV Nr. 4 zu § 114 der Gemeindeordnung (GemO) nicht teil.

Tagesordnungspunkt 6: Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§114 GemO)

Anne Wieland berichtet, dass der Rechnungsprüfungsausschuss in seiner Sitzung am 13.10.2021 den Jahresabschluss, bestehend aus Ergebnisrechnung, Finanzrechnung, Teilrechnungen, Bilanz und Anhang der Ortsgemeinde Bechtolsheim auch für das Haushaltsjahr 2020 nach den Bestimmungen der §§ 112 und 113 geprüft hat. Sie erläutert die Ergebnisse.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses die Jahresrechnung 2020 der Ortsgemeinde Bechtolsheim (§114 Abs. 1 S. 1 GemO).

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Vorschlag des Rechnungsprüfungsausschusses, dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Ortsgemeinde Bechtolsheim, sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Alzey-Land für die Haushaltsführung im Haushaltsjahr 2020 Entlastung zu erteilen (§114 Abs. 1 S.2 GemO).

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Hinweis: Ortsbürgermeister Mann, Erster Beigeordneter Strecker, Beigeordneter Uhink und Bürgermeister Unger nehmen an der Beratung und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses und Entlastung (§ 114 GemO) auf Grund der Vorgaben (Ausschließungsgründe) der VV Nr. 4 zu § 114 der Gemeindeordnung (GemO) nicht teil.

Tagesordnungspunkt 7: Annahme von Spenden

Zur Förderung von Heimat- und Brauchtumpflege möchte bürgernah e.V. der Gemeinde den Metalltannenbaum im Wert von 1.870,80 € spenden, der aus den Erlösen der Adventsfenster erworben und auf dem Platz „Beim Valentin“ aufgestellt wird.

Beschluss:

Nach Kenntnisnahme und Beratung sämtlicher für die Entscheidung maßgeblichen Tatsachen stimmt der Gemeinderat der Annahme bzw. Vermittlung der oben genannten Zuwendung im Sinne § 94 Abs. 3 Satz 5 GemO zu.

Der Beschluss erfolgt mit 10 Ja-Stimmen und 1 Gegenstimme bei 3 Stimmenthaltungen.

Tagesordnungspunkt 8: Breitbandausbau gesamte VG in eigenwirtschaftlicher Leistung durch INEXIO/Deutsche Glasfaser

Über den geplanten Breitbandausbau durch die Firma INEXIO / Deutsche Glasfaser wurde in der letzten Sitzung des Gemeinderates informiert. Nun hat sich auch die Firma EWR AG bereiterklärt, einen Breitbandausbau durchzuführen. Mathias Uhink berichtet, dass die in der vergangenen Sitzung vorgeschlagene Erweiterung des Polygons nicht vorliege.

Bürgermeister Unger schlägt vor, die Kooperationsverträge gegeneinander abzuwägen um eine sinnvolle Auswahl zu treffen und schlägt eine Präsentation durch die EWR AG in der nächsten Sitzung (voraussichtlich 07.12.2021) vor. Es wird beantragt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bechtolsheim stimmt mit 1 Nein-Stimme und 13 Ja-Stimmen für die Vertagung des Tagesordnungspunktes Breitbandausbau.

Tagesordnungspunkt 9: Umrüstung der Straßenbeleuchtung/Natriumdampflampen auf LED-Leuchten; Grundsatzbeschluss zur Beauftragung eines Ingenieurbüros

Die Ortsgemeinde strebt zusätzlich zur bereits am 13.07.2021 beschlossenen Umrüstung der 157 Quecksilberdampflampen die Umrüstung ihrer Natriumdampflampen, welche älter als zehn Jahre sind, auf LED-Leuchten an. Hierbei handelt es sich um ca. 140 Natriumdampflampen. Die Argumente für eine Umrüstung auf LED-Leuchten wurden in der Bürgermeisterdienstversammlung am 19.04.2021 sowie im Schreiben der Verbandsgemeinde Alzey-Land vom 19.04.2021 erläutert. Um eine Umrüstung anzustoßen wird die Planung eines Ingenieurbüros benötigt. Auf Grundlage dieser Planung können die Folgeschritte, wie Ausschreibung der Arbeiten und Fördermittelakquise bearbeitet werden. Die Gesamtkosten der Maßnahme werden auf 200.000,- € geschätzt; in diesem Betrag sind mögliche Förderungsbeträge nicht enthalten.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat fasst den Grundsatzbeschluss die Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land damit zu beauftragen, geeignete Ingenieurbüros zur Planung der Umrüstung der ca. 140 Natriumdampflampen, welche älter als zehn Jahre sind, auf LED-Leuchten zu suchen und Angebote hierfür einzuholen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 10: Bauantrag Nr. 254/2021 Umbau und energetische Sanierung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage (Befreiung von der max. zulässigen Traufe)

Es liegt ein Bauantrag zum Umbau mit energetischer Sanierung des Einfamilienwohnhauses und der Garage auf dem Grundstück, Flur 22 Nr. 17/2, vor. Die Gesamtkonzeption besteht aus neuer Dachdämmung, Fassadendämmung, neuen Fenstern und Heizung/Lüftung sowie einer Photovoltaikanlage. Das Flachdach nach Süden ist für die energetische Nutzung notwendig.

Die festgesetzte Traufhöhe von 6,50 m wird um 0,25 m überschritten; in dem Baugebiet wurden bereits mehrere Befreiungen erteilt.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bechtolsheim beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu dem Bauvorhaben zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

**Tagesordnungspunkt 11: Sanierung der Küche in der Ev. Kindertagesstätte;
Vergabe der Kücheneinrichtung**

In einer vorausgegangenen Sitzung hat sich der Gemeinderat mit der Sanierung der Küche in der Ev. Kindertagesstätte befasst. Auf Grundlage der mit der Bauverwaltung abgestimmten Planung wurde die Kücheneinrichtung entsprechend der einschlägigen Bestimmungen ausgeschrieben. Die Kostenschätzung der Kücheneinrichtung beträgt ca. 10.800,00 € brutto. Die kalkulierten Kosten wurden in den vorgelegten Angeboten um mehr als 60% überschritten. Weshalb eine neue Ausschreibung erfolgte. Nunmehr wurden 5 Firmen mit der Bitte um Abgabe eines Angebotes für die Kücheneinrichtung angeschrieben. Für eine zeitnahe Vergabe des Auftrags für die Kücheneinrichtung ist eine Ermächtigung des Ortsbürgermeisters erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat Bechtolsheim beschließt, den Ortsbürgermeister zu ermächtigen, den Auftrag für die Kücheneinrichtung dem wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt mit 13 Ja-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung.

Tagesordnungspunkt 12: Ermächtigung der Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land zur Ausschreibung und Auftragsvergabe der Gaslieferung der Ortsgemeinde Bechtolsheim

Die Gaslieferungsverträge der Ortsgemeinden der Verbandsgemeinde Alzey-Land, die üblicherweise eine Laufzeit von 2 Jahren haben, laufen zum 31.03.2022 aus und müssen über die Verbandsgemeinde entsprechend erneut ausgeschrieben werden. Die Ausschreibung soll bis spätestens Frühjahr 2022 erfolgen. Nach abgeschlossener Submission sollen sodann die Aufträge an den wirtschaftlichsten Gaslieferanten vergeben werden. Die EWG AG hat den Vertrag gekündigt.

Beschluss:

Die Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land wird ermächtigt die Ausschreibung zur Gaslieferung durchzuführen und dem wirtschaftlichsten Bieter den Zuschlag zur Lieferung von Erdgas zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Nach Auftragsvergabe erfolgt erneut Mitteilung über den Gaslieferanten und seine Konditionen.

Tagesordnungspunkt 13: Seniorennachmittag

Statt eines wegen Corona nicht realisierbaren Ausflugs wurde in der Ältestenratssitzung überlegt, die Senioren der Gemeinde zu einer Theaterveranstaltung des TCVB am 05.12.2021 mit Kaffee und Kuchen einzuladen. Mittel hierfür sind im Haushalt eingestellt. Ortsbürgermeister Mann und der Beigeordnete M. Uhink erklären sich bereit die Senioren abholen und auch wieder heimzufahren. Möglicherweise kann auch der Bürgerbus genutzt werden, da dieser behindertengerecht ist.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Seniorennachmittag mit Theaterveranstaltung durchzuführen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 14: Rathaussanierung; Vergabe für die Untersuchung des Dachtragwerkes

Ortsbürgermeister Mann verteilt die Tischvorlage 19-24/03/117 zur Rathaussanierung - Vergabe für die Untersuchung des Dachtragwerkes.

Im Rahmen der Ausführung der Maßnahme wird die Untersuchung des Dachtragwerkes notwendig. Auf Grundlage der mit dem Architektenbüro Jaberg und der Bauverwaltung abgestimmten Planung wurde die Untersuchung des Dachtragwerkes entsprechend der einschlägigen Bestimmungen ausgeschrieben.

Es wurden 3 Ingenieurbüros mit der Bitte um Abgabe eines Angebotes für die Untersuchung des Dachtragwerkes angeschrieben. Insgesamt lagen 2 Angebote vor. Das Ingenieurbüro Graf aus Trier war mit 7166,18 € der wirtschaftlichste Bieter.

Die Vorlage soll anschließend an den Ältestenrat weitergegeben werden, damit in Zukunft zusätzliche Kosten durch eine vorherige Abstimmung möglichst vermieden werden können.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Untersuchung des Dachtragwerkes zum Angebotspreis von 7.166,18 Euro (brutto) an das Ingenieurbüro Graf aus Trier zu erteilen.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Tagesordnungspunkt 15: Mitteilungen und Anfragen

Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

- Für die jährliche Spendensammlung des Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge werden noch ehrenamtliche Helfer gesucht. Ortsbürgermeister Mann dankt der langjährigen Organisatorin Ursula Löblein für ihr Engagement. Dr. Dolata schlägt vor, alternativ bzw. außerdem am Volkstrauertag eine Sammelbüchse am Friedensbaum aufzustellen und die Gemeinde zusätzlich darauf hinzuweisen, dass das ganze Jahr gespendet werden kann.

- Die Kreisverwaltung Alzey-Worms hat das von der Ortsgemeinde nicht erteilte Einvernehmen wegen der Aufstellung eines Funkturms abgelehnt und durch amtliche Zustimmung ersetzt. Der Gemeinderat möchte, dass dieses Vorgehen der Gemeinde offengelegt wird. Eine Stellungnahme der Ortsgemeinde gegenüber der Kreisverwaltung muss bis 05.11.2021 erfolgen. Es soll unter anderem auf die abgelehnten alternativ angebotenen Standorte verwiesen werden. Der Ältestenrat wird die Stellungnahme mitverfassen.

Anfragen der Ratsmitglieder

- Axel Borlinghaus fragt nach, was auf Gelände neben dem Tennisplatz gelagert wird. Er weist darauf hin, dass ein Baum beschädigt wurde. Ortsbürgermeister Mann erläutert, dass es von der Firma Wöbau als Zwischenlager für die Bauarbeiten wegen der Gasverlegung in der Baumgartenstraße genutzt wurde. Er wird die Firma wegen des beschädigten Baums ansprechen.
- Albert Jennewein lobt das von der Gemeinde initiierte Herbstzauberfest als alternative Bereicherung für den Ort.

Tagesordnungspunkt 16: Einwohnerfragestunde

- Ernst-Ludwig Weinheimer berichtet, dass die Fußgängerüberwege marode seien und bei den Brücken teilweise die Armierung abgefallen sei. In der Nähe Brückesgasse/An der Bleiche ist ein Riss im Asphalt zur Straßenmitte. Die Bürgersteige auf der Brücke Brückesgasse seien beschädigt.
- Außerdem, so Herr Weinheimer, würde der Hausmeister der Grundschule die Blätter mit seinem Laubbläser in die Selz blasen. Bürgermeister Unger notiert sich das und wird für Abhilfe sorgen.
- Rudolf Flick bedankt sich im Namen des Arbeitskreises Dorferneuerung für die von der Firma Jennewein gespendeten Handschuhe.

Weitere Anfragen gibt es nicht.

Tagesordnungspunkt 18: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

Ortsbürgermeister und Vorsitzender Dieter Mann bedankt sich für die Beratung und schließt um 21:45 Uhr die Sitzung.

Schriftführerin: Elke Vomland _____

Vorsitzender: Dieter Mann _____