



## Öffentlicher Teil der

### Niederschrift

über die 1. Sitzung des Bauausschusses der Ortsgemeinde Bechtolsheim  
der Wahlperiode 2019 – 2024  
am 8. Februar 2020  
im Rathaus der Ortsgemeinde Bechtolsheim

**Beginn: 10:00 Uhr**

**Ende: 11:31 Uhr**

#### SITZUNGSTEILNEHMER

##### ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung	Stimmrecht
Mann, Dieter	Ortsbürgermeister und Vorsitzender		ja
Bedenbender, Hans-Joachim	Ausschussmitglied	in Vertretung von Wieland, Lars	ja
Borlinghaus, Axel	Ausschussmitglied	in Vertretung von Flick, Ronald	ja
Dolata, Jens	Ausschussmitglied		ja
Dusch, Bernhard	Ausschussmitglied		ja
Jennewein, Sabrina	Ausschussmitglied		ja
Scherning, Frank	Ausschussmitglied		ja
Schneider, Georg	Ausschussmitglied		ja

##### NICHT ANWESEND:

Name	Funktion	Bemerkung
Flick, Ronald	Ausschussmitglied	vertreten durch Borlinghaus, Axel
Hassel, Markus	Ausschussmitglied	entschuldigt
Wieland, Lars	Ausschussmitglied	vertreten durch Bedenbender, Hans-Joachim

#### SCHRIFTFÜHRER - VERWALTUNGSMITARBEITER

Name	Funktion	Bemerkung
Vomland, Elke	Schriftführerin	

## **GÄSTE / ZUHÖRER**

<b>Name</b>	<b>Funktion</b>	<b>Bemerkung</b>
<b>Dr. Strecker, Harald</b>	Erster Beigeordneter u. Ratsmitglied	
<b>Uhink, Mathias</b>	Beigeordneter u. Ratsmitglied	
<b>6 Zuhörer</b>		

Ortsbürgermeister und Vorsitzender Dieter Mann eröffnet die Sitzung um 10.00 Uhr auf dem Friedhof am Ehrenmal. Er begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass mit Schreiben vom 31.01.2020 form- und fristgerecht gemäß § 34 Absatz 2 der Gemeindeordnung zur Sitzung eingeladen wurde.

Der Vorsitzende stellt aufgrund der Anwesenheit von mehr als der Hälfte der gesetzlichen Zahl der Ausschussmitglieder die Beschlussfähigkeit des Bauausschusses der Ortsgemeinde Bechtolsheim fest.

Anschließend verpflichtet er die anwesenden Ausschussmitglieder/-vertreter Bernd Dusch, Georg Schneider, Andre Blümel und Joachim Bedenbender.

Dem Vorschlag des Vorsitzenden, die Tagesordnung wie folgt zu erweitern, stimmen die Ausschussmitglieder einstimmig zu.

Erweiterung der Tagesordnung gemäß § 34 Abs. 7 Satz 1 Nr. 1 GemO:

TOP 6 „Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse“

- (erforderliche Mehrheit: Zweidrittelmehrheit)

Da seitens der Gemeinde und seitens der Ausschussmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorliegen, erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

Durch den Erwerb eines nebenliegenden Grundstücks wurde die zukunftsweisende Erweiterung des Friedhofs durch die Gemeinde bereits in der vergangenen Legislaturperiode sichergestellt.

Ortsbürgermeister Mann erteilt Herrn Dr. Dolata, der sich eingehend mit der Friedhofssituation befasst hat, das Wort.

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

1. Ehrenmal Friedhof; Verlegung von Gehwegplatten  
*Beratung*
2. Westliche Friedhofserweiterung; Begutachtung und Pflanzung der Eingrenzung  
*Beratung*
3. Begehung der gemeindeeigenen Gebäude
4. Mitteilungen und Anfragen
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

## Öffentlicher Teil

### Tagesordnungspunkt 1: Ehrenmal Friedhof; Verlegung von Gehwegplatten

Die Barrierefreiheit zum Ehrenmal ist gewährleistet. Die betonierte Fläche vor dem Ehrenmal soll durch einen Plattenbelag an die Zuwegung angeglichen werden. Es liegen 3 unterschiedliche Gehwegplatten aus Beton zur Auswahl vor. Rutschsicherheit sollte gegeben sein und Vermoosung und aufwändige Pflege vermieden werden. Eine Versiegelung der Betonfläche würde dies bieten.

Nach einer Diskussion mit beiden Ausschüssen kommt es zu folgendem Ergebnis seitens des Bauausschusses:

*5 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen für einen Belag des Platzes vor dem Ehrenmal mit Betonplatten.*

*7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung, für den Belag mit Betonplatten, in etwa in der Größe wie die des Weges zum Ehrenmal.*

*Über leicht zu reinigende, oberflächenbehandelte Betonplatten wurde gesprochen. Dies sei auch eine Sache des Preises.*

*Der Bauausschuss wird dem Gemeinderat eine Belegung mit Betonplatten empfehlen.*

### Tagesordnungspunkt 2: Westliche Friedhofserweiterung; Begutachtung und Pflanzung der Eingrenzung

Die Thujahecke wurde niedergelegt. Auch die Reste der Hecke sowie der Betonriegel sollen noch entfernt werden. Zum Grundstück Wagner hin steht eine Hainbuchenhecke, die umgepflanzt und durch eine immergrüne Edelform aus robusten Thujapflanzen ersetzt werden soll. Ein Maschendrahtzaun mit Punktfundamenten soll auf die Grundstücksgrenze zum Grundstück Wagner gesetzt werden. Die Thujahecke muss mit einem „Gieß- und Pflegeabstand“ zum Zaun gepflanzt werden. Im Ausschuss kommt man überein, 44 Pflanzen, nicht größer als 80 bis 100 cm zum Preis von 17,50 € + Mehrwertsteuer, anzuschaffen. Die Pflanzen werden im Jahr ca. 30 cm wachsen. Düngung und Pflege ist sicherzustellen.

*Der Bauausschuss beschließt einstimmig, dem Gemeinderat die Anschaffung und Pflanzung von 44 Pflanzen Thuja Brabant, Größe 80 bis 100 cm zum Nettopreis von ca. 17,50 €/Pflanze zu empfehlen.*

### Tagesordnungspunkt 3: Begehung der gemeindeeigenen Gebäude

#### Trauerhalle

Die Toilettenanlage und der Lagerraum werden besichtigt. Die Aussegnungshalle sollte saniert werden und neuen Putz/Anstrich erhalten. Eine Verbesserung Beschallung mit Richtmikrofonen soll mit einem Leihgerät des TCVB getestet werden. Eine Erneuerung der Außenlautsprecher könnte auch für eine bessere Akustik sorgen.

### Gemeindescheune

Die Gemeindescheune benötigt dringend eine neue Dachrinne. Über einen neuen Anstrich wird beratschlagt.

### Glockenturm auf dem Kirchvorplatz

Das Einzeldenkmal Glockenturm wird vom Heimatverein als Ausstellungs- und Begegnungsort genutzt. Die Unterhaltungspflicht liegt bei der Gemeinde. In den vergangenen Jahren wurden hierfür Beträge, die im Haushalt eingestellt wurden, nicht abgerufen, u.a. für Dachtragwerk, Treppenanlage, Bauunterhalt. Der Sachverständige Rumney könnte eventuelle Schäden aufzeigen. Ein Stiegenkonstrukt für Revisionszwecke sollte eingebaut werden. Am Glockenturm gibt es als Außenbeleuchtung nur eine einfache Lampe.

### Rathaus

Drei Lagerräume im Erdgeschoss werden besichtigt. Die Renovierung des Rathauses soll mit Mitteln aus dem I-Stock bezuschusst werden; ein Antrag wurde gestellt.

## **Tagesordnungspunkt 4: Mitteilungen und Anfragen**

Es liegen keine Mitteilungen und Anfragen vor.

## **Tagesordnungspunkt 5: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Ortsbürgermeister Mann gibt den Empfehlungsbeschluss aus der nichtöffentlichen Sitzung bekannt: Dem Bauantrag für einen Parkplatz kann zugestimmt werden.

Ortsbürgermeister und Vorsitzender Dieter Mann bedankt sich für die Beratung und schließt um 11:31 Uhr die Sitzung.

Schriftführerin: Elke Vomland \_\_\_\_\_

Vorsitzender: Dieter Mann \_\_\_\_\_